

부산·진해경제자유구역청 고시 제2022-61호

도시계획시설(주차장)사업 실시계획 변경인가

부산광역시 고시 제2010-77호(2010.3.3.)로 최초결정되고 부산·진해경제자유구역청 고시 제2022-35호(2022.7.27.)로 실시계획 변경승인 고시, 부산·진해경제자유구역청 고시 제2022-41호(2022.8.24.)로 도시계획시설사업 시행자 지정 및 실시계획 인가된 부산신항배후 국제산업물류지구 일반산업단지 내 도시계획시설(노외주차장)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제86조, 제88조, 제91조 및 같은법 시행령 제96조, 제97조, 제100조 규정에 따라 도시계획시설사업 실시계획을 변경인가하고 다음과 같이 고시합니다. 관계도서는 부산진해경제자유구역청(개발1과)에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2022년 12월 28일

부산·진해경제자유구역청장

1. 사업 시행지(변경없음) : 부산광역시 강서구 범방동 1985-6번지
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종류 : 도시계획시설사업(노외주차장)
 - 나. 명칭 : 범방동 1985-6번지 도시계획시설(노외주차장) 조성사업
3. 사업의 면적 또는 규모(변경있음)

구분	시설명	시설의세분	위치	부지면적(㎡)	비고
신설	노외주차장	-	부산광역시 강서구 범방동 1985-6번지	838.5	

- ▶ 당초 : 노외주차장 조성 20대, 2종근린생활시설(사무소) 148.75㎡
 - 변경 : 노외주차장 조성 18대, 2종근린생활시설(사무소) 148.75㎡
4. 사업시행자 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성명 : 오순희
 - 나. 주소 : 경남 김해시 장유로 362,205동 801호 (신문동, 장유2차 쌍용예가)
 5. 사업의 착수 및 준공예정일(변경없음)
 - 가. 착공예정일 : 실시계획인가일로부터 1개월 이내
 - 나. 준공예정일 : 착공일로부터 12개월 이내

6. 수용 또는 사용할 토지 등의 소재지·지번·지목 및 면적·소유권과 소유권이외의 권리의 명세(변경없음)

연번	지번	지목	지적면적	편입면적	소유자		소유권 이외의 권리		
			(㎡)	(㎡)	성명	주소	성명	주소	권리내용
1	범방동 1985-6	주차장	838.5	838.5	오순희	경남 김해시 장유로 362,205동 801호 (신문동, 장유2차 쌍용예가)	(주)경남 은행	경남 창원시 마산회원구 3,15대로 642(석전동)	근저당권 지상권

7. 자금조달계획(변경없음) : 사업시행자 자체자금

8. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음) : 해당없음

9. 관계도면 게재(변경있음) : 생략