

◎**산업통상자원부고시 제2022-119호**

부산진해경제자유구역 와성지구 개발계획 변경 고시

재정경제부 고시 제2003-20호(2003.10.30.)로 지정, 재정경제부 고시 제2009-159호(2009.7.31.)로 개발계획 변경, 산업통상자원부 고시 제2014-268호(2015.1.2.), 경상남도 고시 제2016-405호(2016.11.3.), 경상남도 고시 제2016-422호(2016.11.28.), 경상남도 고시 제2019-203호(2019.6.13.), 경상남도 고시 제2019-535호(2019.12.12.), 경상남도 고시 제2021-716호(2022.1.6.)로 변경된 ‘부산.진해경제자유구역 와성지구’ 개발계획에 대하여 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제7조에 따라 개발계획을 변경하고, 같은 법 시행령 제3조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2022년 07월 11일

산업통상자원부장관

◆ **주요 변경사유**

- (사업기간) 2009~2022년 → 2009~2027년(증 5년)
 - 인허가 장기화에 따라 부족해진 공사소요기간을 확보하기 위한 사업기간 변경
- (사업비) 2,984억원 → 3,277억원(증 293억원, 증 9.8%)
 - 사업기간 증가에 따른 사업비 및 재원조달계획 변경 등
- (사업면적, 토지이용계획 등) 변경 없음

◆ 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제6조 및 같은 법 시행령 제5조에 따른 사항

1. 경제자유구역(지구)의 명칭.위치 및 면적(변경 없음)

2. 경제자유구역 지정의 필요성(변경 없음)

3. 개발사업의 시행(예정)자(변경 없음)

4. 개발사업의 시행방법 및 시행기간(변경)

가. 단위개발사업지구의 시행기간(변경)

지구명	사업시행기간		비고
	기정	변경	
와성지구	2009년~2022년	2009~2027년(5년 연장)	

나. 시행방법(변경 없음)

5. 재원조달방법(변경)

가. 사업비(변경)

○ 총사업비 : 기정) 2,984억원

변경) 3,277억원(증 293억원, 증 9.8%)

(단위:억원)

구분	계	보상비	조성비	각종부담금	기타
기정	2,984	50	2,224	112	598
변경	3,277	50	2,224	79	924
증감	증)293	-	-	감)33	증)326

* 주: 보상비는 어업권 보상이 완료된 지역으로 주변 어업인, 주민에 대한 보상에비비임

나. 연도별 투자계획(변경)

(단위:억원)

구분	계	기투자	2020년	2021년	2022년
기정	2,984	58	15	256	2,655

구분	계	기투자	2020년	2021년	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	2027년
변경	3,277	55	13	126	384	638	540	537	610	374

다. 재원조달방법(변경)

(단위:억원)

구분	계	국비	지방비	민자	비고
기정	2,984	-	-	2,984	-
변경	3,277	-	-	3,277	-

6. 토지이용계획(변경 없음)

7. 주요 기반시설계획(변경 없음)

8. 인구수용계획 및 주거시설 조성계획(해당 없음)

9. 교통처리계획(변경 없음)

10. 산업유치계획(변경 없음)
11. 보건의료·교육·복지시설 설치계획(해당 없음)
12. 환경보전계획(변경 없음)
13. 외국인의 투자유치 및 정주를 위한 환경조성계획(변경 없음)
14. 외국인투자기업에 대한 전용용지의 공급에 관한 사항(변경 없음)
15. 개발이익의 재투자에 관한 사항(변경 없음)
16. 수용 또는 사용할 토지·건축물 또는 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세부목록(해당 없음)
17. 문화시설·공원·녹지계획(변경 없음)
18. 도시경관계획(변경 없음)
19. 존치하는 기존 건축물 및 공작물에 관한 계획(해당 없음)
20. 공동구 등 지하매설물 계획(해당 없음)
21. 주요 유치시설과 그 설치기준에 관한 사항(해당 없음)
22. 경제자유구역 개발에 필요한 주요 사회간접자본 등 기간시설 계획의 경제성 검토(해당 없음)
23. 공유수면매립 기본계획 반영에 관한 사항(변경 없음)
24. 관련도서의 열람방법
 - 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제3조 및 같은 법 시행령 제5조 규정에 의한 부산·진해경제자유구역 와성지구 개발계획 변경과 관련된 도서는 부산·진해경제자유구역청 개발2과(051-979-5173)에서 열람 가능.