

부산·진해경제자유구역청 고시 제2023-3호

도시계획시설(주차장)사업 시행자 지정 및 실시계획 인가

부산광역시 고시 제2010-77호(2010.3.3.)로 최초 결정되고 부산·진해경제자유구역청 고시 제2022-35호(2022.7.27.)로 실시계획 변경승인 고시된 부산신항배후 국제산업물류지구 일반산업단지 내 도시계획시설(노외주차장)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제86조, 제88조, 제91조 및 같은법 시행령 제96조, 제97조, 제100조 규정에 따라 도시계획시설사업 시행자 지정 및 실시계획을 다음과 같이 고시합니다. 관계도서는 부산진해경제자유구역청(개발1과)에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2023년 1월 11일

부산·진해경제자유구역청장

- 사업 시행지 : 부산광역시 강서구 녹산동 1336-5번지
- 사업의 종류 및 명칭
 - 종류 : 도시계획시설사업(노외주차장)
 - 명칭 : 녹산동 1336-5번지 도시계획시설(노외주차장) 조성사업
- 사업의 면적 또는 규모

구분	시설명	시설의세분	위치	부지면적(㎡)	비고
기정	노외주차장	-	부산광역시 강서구 녹산동 1336-5번지	1,889.7	

- 사업시행자 성명 및 주소
 - 성명 : 강원철
 - 주소 : 부산 해운대구 해운대로 601 비동 1208호 (우동,에이치스위트해운대)
- 사업의 착수 및 준공예정일
 - 착공예정일 : 실시계획인가일로부터 3개월 이내
 - 준공예정일 : 착공일로부터 12개월 이내

6. 수용 또는 사용할 토지 등의 소재지·지번·지목 및 면적 소유권과 소유권이외의 권리의 명세

연번	지번	지목	지적면적	편입면적	소유자		소유권 이외의 권리		
			(㎡)	(㎡)	성명	주소	성명	주소	권리내용
1	녹산동 1336-5	주차장	1889.7	1889.7	강원철	부산 해운대구 해운대로 601 비동 1208호 (우동,에이치스위트해운대)	(주)부산 은행	부산 남구 문현금융로 30(문현동, 부산은행 본점)	근저당 지상권

7. 자금조달계획 : 사업시행자 자체자금

8. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

9. 관계도면 게재 : 생략